Проект

**Договір**

**про проведення електронних аукціонів з продажу об’єктів малої приватизації**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ року

(місце складання)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(повне найменування Організатора аукціону)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, запис про державну реєстрацію якого внесено до Єдиного

(код особи)

державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань, в особі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(П.І.Б., повне найменування посади)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

що діє на підставі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(назва, номер, дата документа)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(далі – Організатор аукціону),

з однієї сторони, та товарна біржа «Катеринославська» код ЄДРПОУ 23364874, запис про державну реєстрацію якого внесено до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань, в особі генерального директора Когана Костянтина Юрійовича, що діє на підставі Статуту (далі – Оператор електронного майданчика), з іншої сторони, якого відібрано відповідно до Наказу ДП «ПРОЗОРРО. ПРОДАЖІ» № 6 від 05.07.2018 р. (далі – Сторони),

уклали цей Договір про проведення електронних аукціонів з продажу об’єктів малої приватизації на електронних аукціонах (далі – Договір) про таке:

І. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1. За цим Договором Оператор електронного майданчика та Організатор аукціону співпрацюють в напрямку організації продажу на електронних аукціонах (спосіб приватизації визначається відповідно до статті 13 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Постанови Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 р. № 432 «Про затвердження Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації» (далі - Порядок) об’єктів малої приватизації, інформаційне повідомлення про приватизацію яких опубліковано в електронній торговій системі (далі – ЕТС), відповідно до законодавства України та цього Договору.

2. Електронний аукціон з продажу об’єкта малої приватизації має проводитися згідно з інформаційним повідомленням про приватизацію об’єкта малої приватизації, опублікованим на офіційному веб-сайті органу місцевого самоврядування, якому підпорядковується Організатор аукціону та в електронній торговій системі, відповідно до законодавства.

ІІ. ПРАВА ТА ОБОВ’ЯЗКИ СТОРІН

1. Для виконання завдань за цим Договором Сторони:

керуються законодавством України, зокрема Законом України від 18.01.2018 р. №2269-VIII «Про приватизацію державного і комунального майна» (далі - Закон), Постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 р. № 432 «Про затвердження Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації» (далі – Порядок); Закон України № 280/97-ВР від 21.05.1997 р. «Про місцеве самоврядування в Україні».

надають у разі необхідності та в межах можливого одна одній інформацію електронною поштою з наступним підтвердженням у письмовому вигляді.

2. Організатор аукціону забезпечує:

підготовку та опублікування переліку об’єктів, що підлягають приватизації, рішення щодо приватизації відповідного об`єкту комунальної власної та інформаційного повідомлення про приватизацію об’єкта малої приватизації на офіційному веб-сайті органу місцевого самоврядування, якому підпорядковується Організатор аукціону та в електронній торговій системі.

перевірку оригіналу заяви та ії електронної копії на участь в аукціоні разом із доданими до неї оригіналами документів та їх електронними копіями переможця аукціону на відповідність вимогам, передбаченим частиною дев’ятою статті 14 Закону;

перевірку оригіналу заяви та ії електронної копії на участь в аукціоні разом з доданими до неї оригіналами документами та їх електронними копіями від покупця, який єдиний подав заяву на участь в аукціоні на відповідність вимогам, передбаченим частиною дев’ятою статті 14 Закону;

підготовку проекту договору купівлі-продажу після затвердження протоколу відповідного електронного аукціону;

підготовку проекту акта приймання-передавання після укладення договору купівлі-продажу та сплати в повному обсязі ціни продажу відповідного об’єкта малої приватизації або проекту розпорядження про виконання депозитарних операцій за формою, установленою депозитарною установою (для пакетів акцій об’єктів малої приватизації).

3. Оператор електронного майданчика зобов’язується забезпечити:

ділове співробітництво з використанням організаційно-правових механізмів проведення аукціонів, матеріально-технічної бази та персоналу оператора електронного майданчика;

загальнодоступність та рівні умови для всіх учасників аукціону електронного майданчика;

розміщення інформаційних повідомлень про продаж об’єктів малої приватизації на своєму веб-сайті;

додержання вимог законодавства про захист економічної конкуренції та законодавства про приватизацію;

збереження та нерозголошення конфіденційної інформації про учасників аукціону;

отримувати від учасника аукціону - фізичної особи згоду на обробку його персональних даних;

отримувати від потенційного покупця згоду на очікування результатів електронного аукціону;

прийняття заяв на участь в аукціоні та електронних копій документів, що є додатками до заяв, в електронному вигляді та перевірку відповідності ідентифікаційної інформації учасника даним, які зазначені в заяві на участь в електронному аукціоні та доданих до неї документів;

прийняття від переможця аукціону оригіналу заяви на участь в аукціоні і оригіналів документів, що є додатками до заяви та, у разі реєстрації однієї заяви на участь в аукціоні, прийняття оригіналу цієї заяви разом із доданими до нею оригіналами документів, та звірку оригіналів документів з їх електронними копіями (при подачі оригіналів заяв та документів до Оператора);

передачу для перевірки оригіналу заяви на участь в аукціоні разом із доданими до неї оригіналами документів та їх електронних копій переможця аукціону організатору аукціону протягом чотирьох робочих днів з дня наступного за днем формування протоколу аукціону в електронній торговій системі;

у разі подання однієї заяви на участь в аукціоні передачу для перевірки оригіналу цієї заяви разом з доданими до неї оригіналами документів та їх електронних копій Організатору аукціону протягом двох робочих днів з дати кінцевого строку подачі заяв;

перерахування реєстраційних внесків учасників аукціону на казначейський рахунок Органу приватизації, який зазначений в цьому договорі, протягом п’яти календарних днів з дня проведення електронного аукціону.

перерахування гарантійного внеску переможця аукціону на казначейський рахунок Органу приватизації, який зазначений в цьому договорі, протягом п’яти робочих днів з дня опублікування договору купівлі-продажу об’єкта приватизації в ЕТС.

перерахування гарантійного внеску переможця аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або договору купівлі-продажу, на казначейський рахунок Органу приватизації, який зазначений в цьому договорі, протягом п’яти робочих днів з дня завантаження органом приватизації відповідного акту в електронній торговій системі.

Повернення гарантійних внесків учасникам аукціону у випадках, передбачених пунктами 106, 107, 108, 109, 110, 111 Порядку.

нерозголошення відомостей про учасників до завершення електронного аукціону;

здійснення консультаційної підтримки Організатора аукціону та учасників аукціону (потенційних покупців об’єкта приватизації) з питань, пов’язаних з функціонуванням електронної торгової системи (далі - ЕТС), за допомогою телефонного зв’язку та електронної пошти, що вказані на веб-сайті оператора електронного майданчика, в робочі дні з 9-00 до 18-00, у п’ятницю та передсвяткові дні з 9-00 до 17-00;

технічну можливість та доступ учасникам електронних аукціонів до ЕТС, до інформації про проведення електронних аукціонів, направлення до особистого кабінету учасника аукціону та/або на його електронну пошту унікального гіперпосилання на індивідуальну веб-сторінку електронного аукціону;

усунення за свій рахунок недоліків, допущених зі своєї вини, під час дії цього Договору;

збереження документів, інформації та відомостей, що створюються, вносяться в ЕТС через особистий кабінет, наданий Оператором електронного майданчика під час організації та проведення аукціону, з урахуванням таких вимог:

збереження документів, відомостей, а також на електронних носіях інформації у формі, що дає змогу перевірити їх цілісність на цих носіях;

доступність інформації, що міститься в документах, для її подальшого використання;

можливість відновлення документа у тому форматі, в якому він був створений, відправлений або одержаний;

збереження інформації, яка дає змогу встановити походження та призначення документа, а також дату і час його відправлення чи одержання.

ІІІ. КОНФІДЕНЦІЙНА ІНФОРМАЦІЯ

1. Під конфіденційною інформацією Сторони розуміють:

відомості про учасників електронного аукціону до моменту завершення електронного аукціону та інформацію про розмір закритих цінових пропозицій учасників та кількість учасників, які подали заяви на участь в електронному аукціоні, до моменту початку електронного аукціону або до моменту завершення етапу подання закритих цінових пропозицій (в разі проведення електронного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій);

ключі доступу електронного майданчика до ЕТС, ключі доступу електронного майданчика до кожного лота, що виставляється на продаж на електронному аукціоні, ключі доступу учасників електронного аукціону до відповідного аукціону та інші ключі;

інформацію, що є конфіденційною інформацією або службовою інформацією в розумінні Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Закону України «Про інформацію».

2. Сторони зобов’язуються вжити усіх заходів для нерозголошення конфіденційної інформації.

ІV. СТРОК ДОГОВОРУ, УМОВИ ВНЕСЕННЯ ЗМІН ТА РОЗІРВАННЯ ДОГОВОРУ

1. Цей Договір набирає чинності з дати його підписання уповноваженими представниками Сторін та діє з \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2. Усі зміни та доповнення до цього Договору викладаються в письмовій формі, підписуються уповноваженими представниками Сторін та є його невід’ємною частиною.

3. Цей Договір може бути розірвано до закінчення строку, встановленого пунктом 1 цього розділу, за взаємною згодою Сторін або за рішенням суду.

V. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН ТА ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

1. За невиконання чи неналежне виконання умов цього Договору Сторони несуть відповідальність згідно із законодавством України.

2. Усі суперечності та розбіжності, що виникли під час виконання цього Договору, вирішуються шляхом переговорів.

3. У разі неможливості врегулювання суперечностей та розбіжностей, що виникли під час виконання цього Договору, шляхом переговорів вони підлягають вирішенню в судовому порядку.

4. Оператор електронного майданчика несе відповідальність за неперерахування або несвоєчасне перерахування оператором електронного майданчика реєстраційного та гарантійного внеску на казначейський рахунок відповідного органу приватизації в розмірі подвійної ставки НБУ за кожен день просрочення.

5. Орган приватизації не несе відповідальність у разі неперерахування або несвоєчасного перерахування оператором електронного майданчика реєстраційного та гарантійного внесків на казначейський рахунок відповідного органу приватизації.

VІ. ПІДСТАВИ ЗВІЛЬНЕННЯ ВІД ВІДПОВІДАЛЬНОСТІ

1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення після укладення цього Договору поза волею Сторін обставин непереборної сили, які об’єктивно унеможливлюють виконання зобов’язань, передбачених умовами цього Договору, та які прямо передбачені Законом України «Про торгово-промислові палати в Україні».

2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом п’яти робочих днів з дати, коли їй стало відомо про їх виникнення, повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються Торгово-промисловою палатою України або уповноваженими нею регіональними торгово-промисловими палатами.

4. У разі якщо строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж дев’яносто календарних днів, Сторони в установленому порядку мають право розірвати цей Договір.

VІІ. ОСОБЛИВІ УМОВИ

1. Оператор відмовляє в допуску учасника до аукціону у разі невідповідності ідентифікаційної інформації, поданої учасником аукціону даним, які він зазначив в заяві на участь в електронному аукціоні.

Протокол аукціону не затверджується Організатором аукціону у разі:

якщо переможець аукціону не подав документи або відомості, обов’язкове подання яких передбачено Законом;

якщо після отримання заяви на участь в аукціоні, поданої переможцем аукціону, та документів, які є додатками до цієї заяви, Організатор аукціону виявить невідповідність переможця аукціону вимогам статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»;

виявлення невідповідності поданих переможцем аукціону оригіналів документів, які є додатками до заяви на участь в аукціоні, їх електронним копіям;

якщо переможець аукціону подав неправдиві відомості про себе.

2. Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

Одержувач: ТБ «Катеринославська»

Рахунок № 26001118108001 (для перерахування реєстраційного внеску)

Рахунок № 26002050231002 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

МФО 305299

Код ЄДРПОУ 23364874

Призначення платежу: (обов′язково вказати за що)

VІІІ. ІНШІ УМОВИ

1. Цей Договір складено українською мовою в трьох оригінальних примірниках, які мають однакову юридичну силу.

2. У правовідносинах, не врегульованих цим Договором, Сторони керуються законодавством України, якщо інше не передбачено цим Договором.

ІХ. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ, РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

|  |  |
| --- | --- |
| Організатор аукціону | Оператор електронного майданчика |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (повне найменування організатора аукціону)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (місцезнаходження (згідно з даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань))  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (адреса для листування (із зазначенням поштового індексу))  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (банківські реквізити (р/р, МФО, повне найменування банку))  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (код згідно з ЄДРПОУ)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (телефон)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. | Товарна біржа «Катеринославська»  (повне найменування оператора електронного майданчика)  49006, м. Дніпро, пр. Пушкіна, буд. 49  (місцезнаходження (згідно з даними Єдиного  державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань))  49006, м. Дніпро, пр. Пушкіна, буд. 49  (адреса для листування (із зазначенням поштового індексу))  п/р 26001118108001 в ПАТ КБ «Приватбанк», МФО 305299  (банківські реквізити (р/р, МФО, повне найменування банку))  23364874  (код згідно з ЄДРПОУ)  (0562)366-555  (телефон)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Коган К.Ю./ |